Barna- og útbúgvingarmálaráðið

Dagfesting:	11/01/2024
Mál nr.:	23/23256
Málsviðgjørt:	OYS
Ummælistíð:	13/12/2023- 03/01/2024
Eftirkannað:	11/01/2024

Uppskot til

Løgtingslóg
um
prosjektering av felagsbygningi til kampus hjá Fróðskaparsetri Føroya fram til útboð

§ 1. Landsstýrismanninum verður heimilað at halda útreiðslur til prosjektering av felagsbygningi til kampus hjá Fróðskaparsetri Føroya fram til útboð.
Stk. 2. Útreiðslurnar kunnu í mesta lagi verða 31 mió. kr.

§ 2. Henda løgtingslóg kemur í gildi dagin eftir, at hon er kunngjørd og fer úr gildi 1. januar 2028.

Kapittul 1. Almennar viðmerkingar

1.1. Orsakir til uppskotið

Deildirnar hjá Fróðskaparsetrinum eru í dag spjaddar í Havnini, og eingi felagshølir eru til at savna alt Fróðskaparsetrið. Nýggi felagsbygningurin til kampus hjá Fróðskaparsetrinum er kjarnin í eini yvirskipaðari heildarætlan frá 2018 at savna alt virksemið hjá Fróðskaparsetrinum í ein samanhangandi lestrar- og granskingarbýling, sum fevnir um økið á Frælsinum, í Nóatúni og á Debesartrøð. Heildarætlanin er løgd við sum fylgiskjal, sí fylgiskjal 1.

Felagsbygningurin skal vera dukandi hjartað á Fróðskaparsetrinum og ein vitanarviti í Norðurhøvum. Felagsbygningurin skal fyrst og fremst vera eitt livandi lestrarumhvørvi við lesisali, bólkarúmum og krókum, har høvi er at hugsavna seg. Har skal vera ein góð felags móttøka og bókasavnstænasta til lesandi og onnur við ørindum á Fróðskaparsetrinum. Í felagsbygninginum skulu vera fjølbroytt undirvísingarhøli, sum deildirnar á Fróðskaparsetrinum kunnu nýta eftir tørvi. Har skulu vera liðiligar samkomuhallir, sum kunnu hýsa felagstiltøkum, prógvhandanum og størri altjóða ráðstevnum.

Felagsbygningurin skal eisini vera skrivstovubygningur hjá meginfyrisitingini á Fróðskaparsetrinum og hýsa rektara, felagsfunktiónum og fundarhølum. Í felagsbygninginum skal vera møguligt at fáa okkurt til matna, og felagsbygningurin skal í mest møguligan mun vera opin fyri almenninginum. Tað er ein fyritreyt fyri menning av hægri útbúgvingum og gransking, at akademiska vitanin verður savnað á einum kampusøki við tí endamáli at samansjóða, skapa trivnað og at gagnnýta synergieffektir, herundir brúka felagshøli, útbúnað, undirvísarar o.a. Felagsbygningurin verður á leið 8.000 m^2. Byggiskrá fyri felagsbygningin er løgd við sum fylgiskjal, sí fylgiskjal 2.

Ein arkitektakapping yvir felagsbygningin var hildin í fjørð, og vinnarin av kappingini var kunngjørdur í juni 2023. Vinnandi arkitektauppskotið er lagt við sum fylgiskjal, sí fylgiskjal 3. Næsti liður í fyrireikingini av felagsbygninginum er at prosjektera felagsbygningin.

Seinastu árini hevur Fróðskaparsetrið verið í einari tilgongd at menna allar útbúgvingarnar eftir Bolognaleistinum, sum er ein felags leistur, flestu hægri lærustovnar í Evropa eru skipaðir eftir. Hetta fer at styrkja flytførið hjá lesandi á Fróðskaparsetrinum, og gera tað lættari at vitja aðrar hægri lærustovnar sum skiftislesandi, og fer at gera, at prógv frá Fróðskaparsetrinum fáa altjóða viðurkenning.

Umráðandi fyri at fáa góðkenning er, at Fróðskaparsetrið hevur góðar skipanir at stuðla teimum lesandi í at fullføra lesnaðin. Hetta krevur m.a., at fólk, sum hava ella bera rørslu-, hoyri- og sjónbrek, skulu kunna nýta hølini í felagsbygninginum. Lesandi mugu hava lætta atgongd til stuðulstænastur, so sum at fáa leiðbeining frá Studna og Vegleiðingarstovuni. Kampus má vera eitt stað, har tey lesandi trívast, og felagsbygningurin er fyrsta stigið á hesari ferð.

1.2. Galdandi lóggáva

Ongin lóggáva er viðvíkjandi prosjektering av felagsbygningi til kampus hjá Fróðskaparsetrinum.

Arbeiðið við at høvuðsumvæla og umbyggja skúlabygningarnar á Frælsinum er í gongd. Bygningarnir skulu nýtast sum partur av kampus hjá Fróðskaparsetrinum. Galdandi løgtingslóg

er løgtingslóg nr. 83 frá 22. juni 2023 um fyrsta byggistig at høvuðsumvæla og umbyggja skúlabygningarnar á Frælsinum.

1.3. Endamálið við uppskotinum

Endamálið við lógaruppskotinum er at heimila landsstýrismanninum at nýta upp til 31 mió. kr. til prosjektering fram til útboð av felagsbygningi til kampus hjá Fróðskaparsetrinum. Fasurnar í prosjekteringini eru hesar: skipanaruppskot, prosjektuppskot, forprosjekt, høvuðsprosjekt, uppfylging (undir bygging) og fakeftirlit (undir bygging). Uppfylging og fakeftirlit er ikki partur av hesari løgtingslóg, men vera við í komandi løgtingslóg fyri sjálva byggingina.

Byggingin kann ikki byrja, fyrrenn ein samtykt løgtingslóg fyriliggur, ið heimilar landsstýrismanninum at seta gongd á byggingina. Ætlanin er tá fyrst at bjóða út byggibúning og byggiplássið og síðani sjálva byggingina. Ynskiligt er, at byggibúning verður gjørd stundisliga áðrenn útboð av byggingini.

1.4. Samandráttur av nýskipanini við uppskotinum

Lógaruppskotið er annar liður í at fyrireika byggingina av nýggja felagsbygninginum til kampus hjá Fróðskaparsetrinum. Talan er um at prosjektera felagsbygningin, ið landsstýrismaðurin fær heimild til at skipa fyri. Fyrsti liður í fyrireikingini var arkitektakappingin, ið var hildin í fjør.

1.5. Ummæli og ummælisskjal

Lógaruppskotið er gjørt í samráð við Fíggjarmálaráðið, Landsverk og Fróðskaparsetrið, og var uppskotið harumframt lagt fram alment við einari hoyringarfreist á 3 vikur.

Ongar viðmerkingar vóru til uppskotið.

Kapittul 2. Avleiðingarnar av uppskotinum

2.1. Fíggjarligar avleiðingar fyri land og kommunur

Prosjekteringin av nýggja felagsbygninginum til kampus hjá Fróðskaparsetrinum kostar sambært Landsverki í mesta lagi 31 mió. kr. Prosjekteringin fevnir um prosjekteringsfasurnar: skipanaruppskot, prosjektuppskot, forprosjekt og høvuðsprosjekt. Hartil fevnir kostnaðurin av prosjekteringini um ráðgeving innan burðardygd, verkætlanarleiðslu, aðra ráðgeving, ókent - prosjektering, málsettar útreiðslur og indeksreguleringar.

Til prosjekteringina skulu játtast 31 mió. kr., ið fella soleiðis yvir ár: 9 mió. kr. í 2024, harav 3 mió. kr. eru játtaðar í fíggjarlógini fyri 2023, og 22 mió. kr. í 2025. Annars verður prosjekteringin framd sambært játtanum veittum í fíggjarlógini.

Kostnaðarætlan í tús. kr.	**Ár 2024**	**Ár 2025**	**Í alt**
Útreiðslur í alt	**9.000.000**	**22.000.000**	**31.000.000**
Arbeiði			
Skipanaruppskot	5.993.000		5.993.000
Prosjektuppskot		4.022.000	4.022.000
Forprosjekt		2.894.000	2.894.000
Høvuðprosjekt		11.087.000	11.087.000
Ráðgeving innan burðardygd	375.000	375.000	750.000
Verkætlanarleiðsla	536.000	536.000	1.072.000
Onnur ráðgeving	757.000	1.093.000	1.850.000
Ókent - projektering	579.000	849.000	1.428.000
Málsettar útreiðslur	357.000	357.000	714.000
Indeksregulering 2024-2025	403.000	787.000	1.190.000

Ætlandi skal prosjekteringin verða liðug í 2025, og byggingin kunna fara í gongd í 2026.

Frá 2022 til 2023 eru brúktar 4,5 mió. kr. til arkitektakappingina av nýggja felagsbygninginum. Arkitektakappingin bygdi víðari á heildarætlanina, sum bleiv liðug í 2018. Vinnarin av arkitektakappingini, sum var avgjørd í juni 2023, vann rættin at prosjektera felagsbygningin til kampus, sum høvuðsráðgevi.

2.2. Umsitingarligar avleiðingar fyri land og kommunur

Mett verður ikki, at lógaruppskotið ber í sær umsitingarligar avleiðingar fyri land og kommunur.

2.3. Avleiðingar fyri vinnuna

Lógaruppskotið hevur jaliga ávirkan á vinnuna vegna økt ráðgevingar- og byggivirksemi, tá ið verkætlanin fer í gongd.

2.4. Avleiðingar fyri umhvørvið
Felagsbygningurin til kampus hjá Fróðskaparsetrinum verður bygdur samsvarandi galdandi regluverki innan bygging, og fer hesin bygningurin í størri mun enn fyrr at halda seg til burðardygd í bygging. T.d. var ein týðandi partur av dømingini av innkomnu arkitektauppskotunum burðardygd, og vinnandi uppskotið stóð seg væl á hesum økinum. Eftir teirra LCA-metingum[1] verður tað bygt við 11 kg/C02/m^2, sum er undir galdandi mark fyri bygningar omanfyri 1.000 m^2, sum í danskari lóggávu er 12 kg./C02/m^2. LCA og LCC[2] frágreiðingar verða leypandi partar av verkætlanini.

2.5. Avleiðingar fyri serstøk øki í landinum
Verkætlanin fer at hava eina jaliga ávirkan á virksemið á staðnum, bæði í byggitíðarskeiðnum og ikki minst, tá verkætlanin verður liðug. Lógaruppskotið fer tó eisini at hava jaliga ávirkan á Føroyar sum heild, tí lógaruppskotið er við til at betra um karmarnar hjá Fróðskaparsetrinum, ið er okkara universitet, hvørs aðalmál er burðardygg menning av føroyska samfelagnum, har gransking og undirvísing eru kjarnin í virkseminum.

2.6. Avleiðingar fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir
Tá ið felagsbygningurin til kampus hjá Fróðskaparsetrinum er bygdur og tikin í nýtslu, fær tað jaligar avleiðingar fyri lesandi og starvsfólk á Fróðskaparsetrinum, tí fysisku karmarnir kring Fróðskaparsetrið verða munandi betri.

2.7. Millumtjóðasáttmálar á økinum
Lógaruppskotið hevur ongar avleiðingar fyri nakrar millumtjóðasáttmálar.

2.8. Tvørgangandi millumtjóðasáttmálar
Lógaruppskotið hevur ongar avleiðingar fyri tvørgangandi millumtjóðasáttmálar.

Fólk, sum hava ella bera rørslu-, hoyri- og sjónbrek, skulu kunna nýta hølini í felagsbygninginum. Mett verður tí, at lógaruppskotið er í samsvari við ST sáttmálan um rættindi einstaklinga, ið bera brek (Breksáttmálin).

2.9. Markaforðingar
Lógaruppskotið hevur ongar kendar markaforðingar við sær.

2.10. Revsing, fyrisitingarligar sektir, pantiheimildir ella onnur størri inntriv
Lógaruppskotið hevur ongar ásetingar um revsing, útpanting, sektir ella onnur inntriv.

2.11. Skattir og avgjøld
Lógaruppskotið hevur ongar ásetingar um skattir og avgjøld.

[1]LCA (Life Cycle Analysis), er ein greining av umhvørvisávirkanini í lívsringrásini hjá bygninginum (50 ár)
[2]LCC (Life Cycle Cost), er ein greining av tí fíggjarliga virkisførinum í lívsringrásini hjá bygninginum (50 ár)

2.12. Gjøld
Lógaruppskotið hevur ongar ásetingar um gjøld.

2.13. Áleggur lógaruppskotið likamligum ella løgfrøðiligum persónum skyldur?
Lógaruppskotið áleggur ikki likamligum ella løgfrøðiligum persónum skyldur.

2.14. Leggur lógaruppskotið heimildir til landsstýrismannin, ein stovn undir landsstýrinum ella til kommunur?
Lógaruppskotið heimilar landsstýrismanninum at nýta upp til 31 mió. kr. til prosjektering av felagsbygninginum til kampus til Fróðskaparsetrið. Tað er Landsverk, sum fær verkætlanina og játtanina at umsita sum byggiharri, vegna landsstýrismannin.

2.15. Gevur lógaruppskotið almennum myndugleikum atgongd til privata ogn?
Lógaruppskotið gevur ikki almennum myndugleikum atgongd til privata ogn.

2.16. Hevur lógaruppskotið aðrar avleiðingar?
Lógaruppskotið hevur ikki aðrar avleiðingar.

2.17. Talvan: Yvirlit yvir avleiðingarnar av lógaruppskotinum

	Fyri landið ella landsmyndug-leikar	Fyri kommunalar myndugleikar	Fyri pláss ella øki í landinum	Fyri ávísar samfelags-bólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Fíggjarligar ella búskaparligar avleiðingar	Ja	Nei	Ja	Nei	Ja
Umsitingarligar avleiðingar	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Umhvørvisligar avleiðingar	Ja	Nei	Nei	Nei	Nei
Avleiðingar í mun til altjóða avtalur og reglur	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Sosialar avleiðingar	[redacted]		Nei	Ja	[redacted]

Kapittul 3. Serligar viðmerkingar

3.1. Viðmerkingar til ta einstøku greinina

Til § 1
Í stk. 1 verður heimild givin landsstýrismanninum at halda útreiðslur til prosjektering av felagsbygningi til kampus hjá Fróðskaparsetrinum fram til útboð. Verkætlanin er ein liður í ætlanini at savna alt virksemið hjá Fróðskaparsetrinum í ein samanhangandi lestrar- og granskingarbýling, sum fevnir um økið á Frælsinum, í Nóatúni og á Debesartrøð.

Ásett er í stk. 2, at útreiðslurnar í mesta lagi kunnu verða 31 mió. kr. Umframt sjálva prosjekteringina fevna útreiðslurnar eisini um ráðgeving innan burðardygd, verkætlanarleiðslu, aðra ráðgeving, ókent - prosjektering, málsettar útreiðslur og indeksreguleringar.

Til § 2
Løgtingslógin fær gildi dagin eftir, at hon er kunngjørd. Løgtingslógin fer úr gildi 1. januar 2028, tá ið samtykta játtanarskeiðið er av, og prosjekteringin væntandi er liðug.

Barna- og útbúgvingarmálaráðið, 26. februar 2024

Djóni Nolsøe Joensen
landsstýrismaður

/ Poul Geert Hansen

Yvirlit yvir fylgiskjøl:
Fylgiskjal 1: Heildarætlan 2018, Færøernes universitet – Strategisk Campusplan
Fylgiskjal 2: Byggiskrá, útgáva 2, 14. apríl 2023 – Kampus, felagsbygningur
Fylgiskjal 3: Vinnandi arkitektauppskotið, Kampus Frælsi, Nýggjur felagsbygningur til Fróðskaparsetur Føroya