Fylgiskjal 3

30.10.2025

Sambýlið við Rygsá - Útreiðslubýti yvir ár

Kostnaðarætlan A1:	Samlaður kostnaður	Prosent av HVÚ+lendisarbeiðið	Byggifyrireiking (2023 - oktober 2025)	Ár 2025 (-oktober)	Ár 2026	Ár 2027
HVÚ	**82.487.989,75**				43.993.594,53 kr	38.494.395,22 kr
Lendisarbeiðið	**8.144.260,00**			6.678.293,20 kr	1.465.966,80 kr	
Prís- og lønarvøkstur	**3.625.289,99**	4,0			2.416.859,99 kr	1.208.430,00 kr
Óvissur	**12.688.514,97**	14,0		1.208.430,00 kr	6.042.149,98 kr	5.437.934,99 kr
Projekteringsútr.	**6.162.992,98**	6,8	5.299.107,28	863.885,70 kr		
Fakeftirlit	**1.812.645,00**	2,0			1.035.797,14 kr	776.847,86 kr
Byggileiðsla	**2.718.967,49**	3,0			1.683.170,35 kr	1.035.797,14 kr
Onnur ráðgeving	**906.322,50**	1,0			517.898,57 kr	388.423,93 kr
Verkætl.leiðsla	**2.718.967,49**	3,0	1.220.000,00		856.552,85 kr	642.414,64 kr
Innbúgv og list	**7.522.476,73**	8,3			1.074.639,53 kr	6.447.837,20 kr
Lendiskeyp	**3.815.000,00**	4,2	3.815.000,00			
Málsettarútreiðslur	**1.359.483,75**	1,5			776.847,86 kr	582.635,89 kr
Útreiðslur býtt yvir ár	**133.962.910,64**		**10.334.107,28**	**8.750.608,90**	**59.863.477,61**	**55.014.716,85**

Tíðarætlan í mun til HVÚ-útreiðslur: Byggingin byrjar í februar 2026 og er liðug í desembur 2027. Byggitíðin er set til 21 mánaðir.