VINNUMÁLARÁÐIÐ
MINISTRY OF TRADE AND INDUSTRY

Løgtingið
Tinghúsvegur 1-3
Postboks 208
110 Tórshavn

Tórshavn, tann: 17. august 2026
Málsnr.: 26/13261

Svar frá Jacobi Vestergaard, landsstýrismanni, upp á skrivligan fyrispurning nr. 52-003/2025 frá Sirið Stenberg, løgtingskvinnu, um byggiverkætlanir og byggiumsiting hjá Landsverki

Fyrispurningurin er soljóðandi:

1. *Hvør var grundgevingin fyri í síni tíð, at savna byggimálini hjá Landsverki, og nær bleiv hetta gjørt ?*
2. *Kann landsstýrismaðurin geva eitt yvirlit yvir tær byggi- og anleggsætlanir omanfyri 5 milliónir kr., sum Landsverk hevur verið byggiharri á, í tíðarskeiðnum frá 1. januar 2015 og fram til í dag?*
3. *Kann landsstýrismaðurin upplýsa, hvussu hesar verkætlanir hava gingið í mun til tíðarætlan og kostnað?*
4. *Kann landsstýrismaðurin geva eitt yvirlit yvir árligar játtanir til viðlíkahald av almennum bygningum frá 1. januar 2015 til í dag, býtt út á ætlanir ella ráð?*
5. *Hvørja ávirkan metir landsstýrismaðurin tað hevur, at byggideildin verður býtt sundur á ymisku stjórnarráðini?*
6. *Hvat verður bíligari og betri við at spjaða fakligu førleikarnar hjá Landsverki út á stjórnarráðini?*

Til spurning 1
Seint í hálvfemsárunum tók løgmaður stig til at miðsavna byggi- og bygningsumsiting landsins. Síðani 1. januar 2001 hevur Landsverk havt ábyrgd av bygningum landsins, herímillum nýbygging, umbygging, umvæling og viðlíkahald, leigumál, grønar orkuloysnir (seinnu árini) og annað.

Áðrenn byggi- og bygningsumsitingin hjá Landsverki varð sett á stovn, umsótu stjórnarráðini sjálvi byggimál innan síni málsøki. Sum grundgeving fyri at miðsavna alla byggiumsitingina hjá Landsverki bleiv ført fram, at tað var skynsamari at savna byggiráðgevingina á einum stað heldur enn, at hvørt stjórnarráð sær hevði egna byggiráðgeving.

Um aldamótið var føroyska miðfyrisitingin nýliga skipað, og aðalráðini vóru ikki á sama fakliga støði sum nú. Tískil varð mett neyðugt at uppbyggja eina tekniska umsiting innan byggimál við fakligum førleika á høgum stigi og á henda hátt savna vitanina, soleiðis at umsitingin kundi gerast munadyggari.

Til spurning 2
Landsverk hevur verið byggiharri á omanfyri 500 byggi- og anleggsverkætlanum síðan 2001, tá bygningsfyrisitingin varð skipað hjá Landsverki. Samlaði verkætlanarkostnaður hesi árini hevur verið meira enn 8 milliardir kr.

Eitt yvirlit frá Landsverki yvir verkætlanir omanfyri 5 mió. kr. í tíðarskeiðnum frá 1. januar 2015 til 2025 vísir, at talan er um 55 verkætlanir, har Landsverk hevur verið byggiharri. Harumframt eru 15 stórar verkætlanir, sum ikki eru við í yvirlitinum. Hesar eru millum annað Viðareiðistunnilin, Glasir og H-bygningurin, ið eru byrjaðar áðrenn 2015.

Verkætlan	Ánari	Byrja	Verkætlan	Ánari	Byrja
Tjørnuvíkarvegurin	VMR	2015	Umvæling av havn Svínoy	VMR	2021
Krambatangi - Bryggja á pieri	VMR	2015	Mýran	AMR	2022
Kvíggjartún	AMR	2016	Kampus Fróðskaparsetrið	MMR	2022
Hvalbiartunnil	VMR	2016	Kjallarin í H	HMR	2022
Sethúsini, Tinganes	LMS	2017	Starvsfólkabygningurin í Klaksvík	HMR	2022
Dalstunnilin	VMR	2018	Tekjan á Búnaðarstovuni	VMR	2022
Selatraðarvegurin	VMR	2018	Lending Svínoy	VMR	2022
Fámjinstunnil	VMR	2018	Fróðskaparsetur Lon5 umvæling	HMR	2022
Útbygging Miðnám á Kambsdali	MMR	2018	Sambýlið í Reynstúni	AMR	2023
Sjóvinnustýrið	VMR	2018	Steno Miðstøðin	HMR	2023
SMV - Sambýlið Torfinsgøta 41	AMR	2018	Sambýlið við Ryggsá	AMR	2023
Umvæling av læknahúsunum	HMR	2018	Landsapotekarin Staravegur 15	HMR	2023
Glasir 2019	MMR	2019	Kristnastova	LMS	2023
Rásin Útbygging	MMR	2019	Sambýlið í Miðvági	AMR	2023
Funningsfjørð	VMR	2019	Klæðing og endurbjálving SS	HMR	2023
SMV - Umvæling Eirargarður 14-16	AMR	2019	Process ventilatión til TSK	MMR	2023
Tunlar Norður um Fjall	VMR	2020	Isolatiónsstovur til LS	HMR	2024
DAS	HMR	2020	Umvæling av Løgtingsbygninginum	LØG	2024
SMV - Eiragarður 16	AMR	2020	Kerit Bygningur til Heilbrigdi	HMR	2025
Listasavn Føroya	MMR	2020	Transformation av Frælsinum 20	MMR	2025
Stokkastovan	LMS	2021	Dekningsarbeiði LSH lekar	HMR	2025
SMV - Sambýlið Grønlandsvegur 63	AMR	2021	Ferjulega í Syðradali	VMR	2025
LS, Samanbygging	HMR	2021	Út og umbygging av Listasavn Føroya	MMR	2025
Aula til Tekniska skúla í Klaksvík	MMR	2021	Skýli, sjúkrabilar og skaðastovu á KS	HMR	2025
Vegir á eystursíðu á Sandoynni	VMR	2021	SAP Suðuroyar Apotek	HMR	2025
Landssjúkrahúsið, framh. byggistig	HMR	2021	HAM - Hamragarður í Vági	HMR	2025
Umvæling av tekjum	MMR	2021	Dagføringar av sambýlum hjá AMR	AMR	2021
Sjóndepilin	AMR	2021			

Til spurning 3
Av teimum 55 verkætlanunum eru 40 lidnar í tíðarskeiðinum 2015 – 2025. Fámjinstunnilin hevði størri frávik enn 10%. Hinar 39 verkætlanirnar hava minni enn 5 % frávik. Millum hesar 39 eru 20, sum endaðu á ella undir væntaða kostnaðinum. Her kunnu til dømis nevnast Dalstunnilin, Miðnám á Kambsdali og Mýran, sum vóru millum tær stóru verkætlanirnar, ið hava hildið ætlaða kostnaðin.

Til spurning 4
Sí yvirlit yvir útreiðslur til víðlíkahald av almennum bygningum árini 2015 - 2025, lutað út á aðalráð (málsøki). Samlaða nýtslan var 262,7 mió. kr.

Aðalráð	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Í alt	%
Ógreinað	2.598	518	265	698	2.972	28	13	0	0	0	0	**7.088**	2,8%
LØG	1.639	1.196	353	527	342	332	566	415	568	226	252	**6.41**	2,5%
FMR	2.164	2.767	859	1.083	868	3.049	2.999	2.062	2.78	3.114	3.691	**25.432**	9,9%
UMR	0	0	0	0	0	0	0	0	728	2.024	1.64	**4.391**	1,7%
FISK	903	1.008	693	1.929	649	660	406	765	4.486	1.643	1.104	**14.24**	5,5%
VMR	246	114	733	1.076	147	544	1.632	397	172	106	217	**5.38**	2,1%
MMR	8.839	10.013	10.345	8.654	8.234	6.618	8.412	6.188	7.668	8.053	9.907	**92.926**	36,2%
HMR	3.847	3.23	2.961	2.953	2.839	6.053	5.38	5.349	3.952	6.891	7.245	**50.694**	19,7%
AMR	3.125	3.344	4.167	3.875	3.956	4.168	3.498	7.403	6.475	6.726	4.75	**51.483**	20,0%
SMR	0	0	944	254	923	17	0	0	392	462	1.654	**4.643**	1,8%
Tilsaman	**23.363**	**22.188**	**21.316**	**21.045**	**20.925**	**21.466**	**22.902**	**22.574**	**27.216**	**29.24**	**30.454**	**262.689**	

Til spurning 5
Nakrar byggiverkætlanir eru farnar av lagi, og landsgrannskoðanin hevur í sambandi við kanningar av byggiverkætlanum víst á, at fíggjarliga ábyrgdin og leiðslan av byggiverkætlanunum ikki hevur verið nóg greið.

Í dag hava einstøku aðalráðini ábyrgd av verkætlanum og skulu biðja Løgtingið um fígging, meðan tað er Landsverk, ið er byggiharri. Hesin skilnaður millum ábyrgd og myndugleika hevur víst seg ikki at rigga nóg væl. Orsøkin er, at landsstýrisfólk hava trupult við at halda sínar eftirlitsskyldur.

Tí verður ábyrgdin fyri bygningsverkætlanum løgd aftur til einstøku aðalráðini soleiðis, at hvørt stjórnarráð sjálvt stendur fyri bygging og viðlíkahaldi av bygningum. Loysnin hevur við sær eitt greiðari ábyrgdarbýti, har landsstýrisfólkið, ið fær játtanina, bæði stendur fyri byggingini og hevur fíggjarligu og fakligu ábyrgdina av og eftirlitið við verkætlanini.

Báðar skipanirnar hava sínar fyrimunir og vansar, men mett verður kortini, at ábyrgdarbýtið við valda leistinum verður greiðari, og harvið verður verkætlanarleiðslan eisini betri. Hetta fer at viðvirka til, at tíðarætlanir og játtanir við byggiverkætlanum í størri mun verða hildnar.

Til spurning 6
Tað er ilt at meta um, hvør kostnaðurin verður av at fyrisita landsins bygningar og bygging, nú ábyrgdin verður løgd aftur til stjórnarráðini.

Hvørt aðalráð sær má fáa til vegar serfrøði innan bygningsmál í tann mun tørvur er á tí. Hetta kann eitt nú skipast við byggikønum í aðalráðum ella einum stovni undir ráðnum. Stjórnarráðini kunnu eisini gera avtalur um samstarv við uttanhýsis byggiráðgevarar til at taka sær av byggiharraráðgeving og verkætlanarstýring.

Jacob Vestergaard
landsstýrismaður